

## Aanvraagformulier eenmalige huurverlaging 2021



Ik verzoek Wonen Midden-Delfland mijn huur te verlagen op grond van artikel 54a van de Woningwet (de eenmalige huurverlaging). Ik voldoe aan **alle** voorwaarden:

- Ik heb een sociaal huurcontract.
- Het huishoudinkomen is minstens 6 achtereenvolgende maanden lager dan de voor mij geldende inkomensgrens tot het moment van aanvraag. **Let op:** ook het inkomen van inwonende kinderen vanaf 27 jaar telt hierin mee.
- Eén van de onderstaande woonsituaties is op mij van toepassing: (aankruisen wat van toepassing is)
  - Ik woon alleen, de kale huur van mijn woning is hoger dan € 633,25 en mijn huishoudinkomen is lager dan € 23.725.
  - Ik woon alleen en ik ben AOW-gerechtigd, de kale huur van mijn woning is hoger dan € 633,25 en mijn huishoudinkomen is lager dan € 23.650.
  - Ik woon met 2 personen, de kale huur van mijn woning is hoger dan € 633,25 en het huishoudinkomen is lager dan € 32.200.
  - Ik woon met 2 personen waarvan minimaal 1 persoon AOW-gerechtigd is, de kale huur van mijn woning is hoger dan € 633,25 en het huishoudinkomen is lager dan € 32.075.
  - Ik woon met 3 personen of meer, de kale huur van mijn woning is hoger dan € 678,66 en het huishoudinkomen is lager dan € 32.200.
  - Ik woon met 3 personen of meer waarvan minimaal 1 persoon AOW-gerechtigd is, de kale huur van mijn woning is hoger dan € 678,66 en het huishoudinkomen is lager dan € 32.075.

***Een verzoek tot huurverlaging kunt u tot 31 december 2021 indienen.  
Bij toekenning gaat deze op de eerste dag van de tweede maand nadat wij u  
een huurverlagingsvoorstel hebben gedaan in. U kunt geen huurverlaging met  
terugwerkende kracht aanvragen.***

Huurders die zelf huurverlaging aanvragen moeten aantonen dat zij hier ook recht op hebben. U levert het volgende aan bij uw verzoek:

1. Inkomensgegevens waaruit blijkt dat u **minstens zes achtereenvolgende maanden** tot het moment van aanvraag een huishoudinkomen heeft onder de voor u geldende inkomensgrens. Denkt u hierbij aan recente salarisstroken, uitkeringsspecificaties, een inkomensverklaring 2020 of een verklaring van uw boekhouder als u ZZP'er bent. Dit moet u ook aanleveren van alle inwonende kinderen die op 1 januari 2021 27 jaar of ouder zijn.
2. Een ondertekende verklaring over de **actuele samenstelling van het huishouden**. Het gaat om een verklaring die u zelf mag opstellen.

*Met ondertekening van dit formulier geef ik Wonen Midden-Delfland toestemming om de samenstelling van mijn huishouden te controleren in de Burger Personen Registratie van de gemeente waar ik woon.*

Naam: \_\_\_\_\_

Straat en huisnummer: \_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_

**Stuur dit formulier met alle documenten naar:**

Wonen Midden-Delfland  
Langetaam 4 / Postbus 82  
3155 TG / 3155 ZH Maasland

U kunt het formulier ook mailen naar [wonen@wonenmd.nl](mailto:wonen@wonenmd.nl).

**U ontvangt binnen drie weken na ontvangst van een  
compleet verzoek een huurverlagingsvoorstel.**