

Huren vrije sector woning

Wonen Midden-Delfland verhuurt naast sociale huurwoningen ook huurwoningen in de vrije sector. Dit zijn huurwoningen met een aanvangshuur vanaf € 711,-. De aanvangshuren van appartementen zijn € 750,- en voor eengezinswoningen geldt een aanvangshuur van maximaal € 850,-. Deze huren zijn exclusief servicekosten.

Ik wil graag een vrije sectorwoning huren. Wat moet ik doen?

Staat u ingeschreven bij Woonnet-Haaglanden? Via de website van Woonnet-Haaglanden schrijft u zich in als woningzoekende. Bij de inschrijving kunt u een zoekprofiel aanmaken. Via dit zoekprofiel wordt u geïnformeerd als er een woning beschikbaar komt die voldoet aan uw zoekprofiel. Wij adverteren de woningen via deze website. Met uw inschrijving kunt u een reactie plaatsen bij een woning.

Kom ik wel in aanmerking voor een vrije sectorwoning?

Bij de advertentie zetten wij de voorwaarden waaraan u moet voldoen om in aanmerking te komen voor die woning. Het gaat om huishoudgrootte en verzamelinkomen. Bij 1 persoonshuishoudens moet het verzamelinkomen liggen tussen € 30.000 en € 55.000. Bij meerpersoonshuishoudens ligt dit tussen € 36.000 en € 55.000. Heeft u een lager of hoger inkomen, dan komt u niet in aanmerking voor een vrije sectorwoning.

Aan wie wordt de woning toegewezen?

Voor vrije sector verhuur geldt een vrij toewijzingsbeleid. Deze toewijzingen vallen niet onder de regelgeving van verhuur van sociale woningen. Over de toewijzing zijn met de gemeente en huurdersverenigingen prestatieafspraken gemaakt. De rangorde voor het toewijzen van de woningen wordt als volgt:

- a. Doorstromers die een huurwoning van Wonen Midden-Delfland achter laten
- b. Overige inwoners van Midden-Delfland
- c. Overige woningzoekenden

Zijn er meerder kandidaten binnen de rangorde, dan geldt de inschrijfduur bij de inschrijving.

Heeft u nog vragen?

Onze verhuurconsulente Lianne Klok beantwoordt graag al uw vragen.