

Wij zijn een lokaal verankerde corporatie met 1600 woningen in de dorpskernen Maasland, Schipluiden en Den Hoorn.

Met een hecht team van circa 15 collega's werken wij met grote betrokkenheid aan een goede, duurzame en betaalbare woningvoorraad die passend is bij de (toekomstige) vraag.

De klant staat centraal in de dienstverlening met onze persoonlijke aanpak.

Onze primaire doelgroepen zijn huurders en woningzoekenden met een lager inkomen en kwetsbare groepen in de samenleving.

Onderwerpen die vooral aandacht krijgen de komende jaren zijn: duurzaamheid, kwaliteit, betaalbaarheid en een groene omgeving.

Wij zoeken voor de afdeling Wonen een klantgerichte en enthousiaste:

**Senior medewerker Wonen  
(28 - 32 uur)**

**FUNCTIEPROFIEL**

Wat ga je doen in deze veelzijdige functie?

- *Verbeteren van de Leefbaarheid in de wijken en complexen*
- *Bevorderen van de bewonersbetrokkenheid (participatie)*
- *In behandeling nemen van complexe problemen bij woonoverlast en woonfraude*
- *Huurderscheck nieuwe huurders uitvoeren en afsluiten bijzondere contracten met huurders en zorgpartijen*
- *Aanspreekpunt en coördineren VvE's zowel binnen als buiten de organisatie*
- *Vertegenwoordigen WMD bij gemeente in veiligheidskamer en urgentiecommissie.*
- *Algemeen: Ondersteunen van de manager Wonen, bijdragen aan beleid en processen, trekker van speciale projecten, vraagbaakfunctie voor medewerkers over huren, behandelen van officiële klachten.*

**FUNCTIE-EISEN**

HBO / Academisch werk- en denkniveau.

Kennis van wetgeving rondom Wonen is een must.

Enige relevante werkervaring is een pré. Je bent oplossingsgericht, stressbestendig, omgevings sensitief en toont eigen initiatief.

**WIJ BIEDEN**

Een boeiende en afwisselende baan met een eigen takenpakket. Een goed salaris (CAO Woondiensten schaal H) en goede secundaire arbeidsvoorwaarden. Vooralsnog is sprake van een overeenkomst voor één jaar, daarna is een contract voor onbepaalde tijd mogelijk.

**JE REACTIE**

Ben jij de juiste persoon voor deze functie? Stuur dan je motivatiebrief met CV voor 18 september 2019 naar [vacatures@wonenmd.nl](mailto:vacatures@wonenmd.nl). Heb je vragen over de functie, bel dan met de manager Wonen, Linda van Barneveldt. Zij is bereikbaar op telefoonnummer 010-592 50 93.

Acquisitie wordt niet in behandeling genomen.

Meer informatie over Wonen Midden-Delfland is te vinden op onze website [www.wonenmd.nl](http://www.wonenmd.nl)