

**Vereniging Beheer Forepark  
Verslag Jaarvergadering en Algemene Ledenvergadering  
Maandag 22 oktober 2018**

**Aanwezig bestuur:** J. Andreoli, voorzitter (JA), D. Keyzer (DK), L. Bruggeman (LB), P. van Herk (PvH), W. van Wijk (WvW), T. Menken (TM) en L. Poppeliers (secretariaat)

<b>1.</b>	<p><b><u>Opening Algemene Ledenvergadering</u></b> De voorzitter opent de vergadering. JA heet iedereen welkom en geeft aan dat hij blij is met de hoge opkomst.</p>
<b>2.</b>	<p><b>Notulen en actiepunten algemene ledenvergadering d.d. 16 april 2018</b> Er zijn geen op- of aanmerkingen op de tekst en inhoud. De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.</p>
<b>3.</b>	<p><b>Begroting 2019</b> Penningmeester van de Vereniging PvH geeft aan dat de begroting 2019 niet veel verschilt van die van 2018, de contributie zal wat hoger zijn vanwege meer leden.</p> <p>Er is voor 2019 wel een post juridische kosten opgenomen in verband met de P&amp;R kwestie. Deze post omvat juridische kosten en advieskosten verkeersanalist. Er zal hierdoor een negatief expectatie resultaat zijn van 16.000 euro. Het negatieve resultaat zal van de bestaande reserve worden afgeboekt die daarvoor voldoende is. De contributie dient hiervoor niet verhoogd te worden.</p> <p>Er worden twee adviseurs ingeschakeld, één is een advocaat, één is een verkeersanalist, deze analist zal gaan vergelijken hoe de verkeersstromen nu zijn ten opzichte van hoe het gaat worden. En daarmee aantonen dat er veel overlast zal komen.</p> <p>Vooruitlopende op de omvang van studie, welke meegegeven zal worden aan de verkeersanalist, is de conclusie/samenvatting van het Arcadis rapport stellig.</p> <p>Er zijn totaal 10 opties door Arcadis onderzocht, welke allen komen te vervallen als mogelijke oplossing, met uitzondering van optie 5 die dan ook meteen wordt betiteld als de voorkeursoptie (de overige zijn überhaupt geen optie zoals rapport aangeeft) met als kanttekening dat dit slechts geldt voor afwikkeling op korte termijn.</p> <p>Het Arcadis rapport spreekt feitelijk voor zich dat het een no go betreft en dat het een verre van ideale verkeerssituatie zal gaan worden.</p> <p>De begroting wordt goedgekeurd door de leden.</p>

#### **4. Bestuurszaken**

##### **Parkeeroverlast**

Het parkeren van de PostNL busjes geeft veel overlast, chauffeurs gooien vuil uit de wagen, staan zelfs dubbel geparkeerd en slapen soms in de auto. Dit geeft een verpaupering van het Forepark.

Er is een douanesectie bij PostNL gekomen en daarom is de beveiliging behoorlijk aangescherpt. Daarom kunnen de busjes niet op het terrein zelf worden geparkeerd. De busjes zijn van ZZP'ers, zij laten hun eigen auto staan, nemen het busje mee om te werken en 's avonds wisselen ze het weer om.

Dit is een groot probleem op het Forepark. Wvw heeft al borden geplaatst met een wegsleepregeling maar deze zijn alweer verwijderd omdat dit niet door het Forepark zelf ingesteld kan worden. Tevens heeft Den Haag geen blauwe zones dus dit is ook geen optie.

Er zal met PostNL en de gemeente om de tafel gezeten moeten worden om een oplossing te vinden. PostNL zal zelf een andere oplossing moeten aandragen. Bij ADO is veel parkeerplek, maar daar zal toestemming voor moeten komen.

##### **Onkruid**

De vereniging heeft zelf het onkruid van de Donau laten maaien aangezien de hoogte hiervan gevaarlijke situaties gaf. Dit was niet in opdracht van gemeente omdat het een ecologische zone is.

De vereniging zal in overleg treden met de Gemeente omtrent de verantwoordelijkheid van het bestrijden van onkruid.

##### **Stichting bedrijventerrein Haaglanden**

Er is een stichting opgericht met afgevaardigden van verschillende bedrijventerreinen. Twee keer per jaar komen zij bij elkaar.

Ieder bedrijventerrein neemt eigen beslissingen over het individuele bedrijventerrein. Alleen als het alle terreinen aangaat, treedt de stichting als één gesprekspartner op.

##### **Plan Haags initiatieven team**

Er is door een belegger een pand gekocht, deze heeft een aanvraag ingediend voor 160 appartementen, maar dit is dit is vooralsnog negatief ontvangen door het Stadsdeelkantoor.

##### **P&R**

In het kader van werven van verkeer in de stad wil de gemeente een P&R realiseren op het Forepark met een capaciteit van 400 auto's. Deze P&R komt bij station Forepark op een heel smal stuk grond. Het wordt 28 meter hoog en komt pal voor de bedrijven te liggen.

PvH legt e.e.a. uit met behulp van wat foto's en plattegronden.

Criteria voor het realiseren van een P&R zijn dat het op loopafstand van een station moet zijn, dicht bij de snelweg en minimaal 300 auto's moet kunnen herbergen.

Het station Forepark is een klein station met weinig aansluiting OV.

Naast de plannen voor de P&R zijn er tevens plannen voor vestiging van een Decathlon en diverse eetgelegenheden langs de snelweg. Dit geeft veel meer verkeer over een relatief smalle weg.

Een goed alternatief is het al bestaande parkeerterrein Ypenburg. Hier zou een parkeergarage bovenop gebouwd kunnen worden. Tevens is de infrastructuur gemakkelijk aan te passen.

Een ander alternatief is Leidschenveen met een veel groter station met goede OV verbindingen.

Binnenkort, zodra er meer bekend is, worden de leden via nieuwsbrieven geïnformeerd en er zal een aparte inloopavond worden georganiseerd waar vragen gesteld kunnen worden.

Er is een aanvraag gedaan voor een bestemmingswijziging i.v.m. de hoogte van het gebouw. Dit betekent dat de termijn voor de vergunning verlengd is met 26 weken. Dit geeft VBF kans om bezwaar te maken.

De advocaat, die goed bekend is met gemeentezaken, geeft aan dat verkeersdrukte en verkeersveiligheid het beste bezwaar is. Als de doorstroming van het verkeer ophoudt, is dit een goed argument. Er zal door een onafhankelijk bedrijf een verkeersonderzoek gedaan moeten worden.

**Vragen:**

- Wanneer is de inloopavond?  
Zodra er meer details bekend zijn, wordt deze gepland.
- Er is niet veel veranderd sinds de laatste vergadering. Is het geen verloren zaak en is die 17.000 euro geen weggegooid geld? Zou er een claim kunnen worden ingediend bij de gemeente?  
PvH geeft aan dat er dan toch een verkeersonderzoek moet komen omdat er anders geen gedegen reden is.
- Plan Leidschenhage, dit wordt een enorm groot winkelcentrum. Vanuit het Forepark kom je met OV niet van Forepark naar Leidschenhage. Vanuit Leidschenveen is de verbinding wel goed.
- Vanuit de zaal wordt het idee geopperd om een lijst te maken met vragen van ondernemers waar de Gemeente antwoord op moet geven. De lijst laten circuleren en naar Forepark sturen, filteren en doorsturen naar Gemeente. Dan zal worden aangegeven dat er geen beslissing kan vallen tot alle vragen zijn beantwoord.  
Vragen kunnen worden doorgestuurd naar het Forepark.
- Er zal tevens bezwaar worden gemaakt tegen Decathlon. Er zou beter een bedrijfspand kunnen komen.

<b>5.</b>	<b>Gast spreker</b> Gerard Kroon, Senior beleidsmedewerker Gemeente Den Haag, geeft een presentatie.
<b>6.</b>	<b>Sluiting</b> De voorzitter dank alle aanwezigen voor hun komst en inbreng en tevens WvW en zijn medewerkers voor het verzorgen van de culinaire afsluiting.